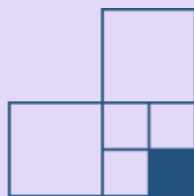


Держстат

Івано-Франківська область

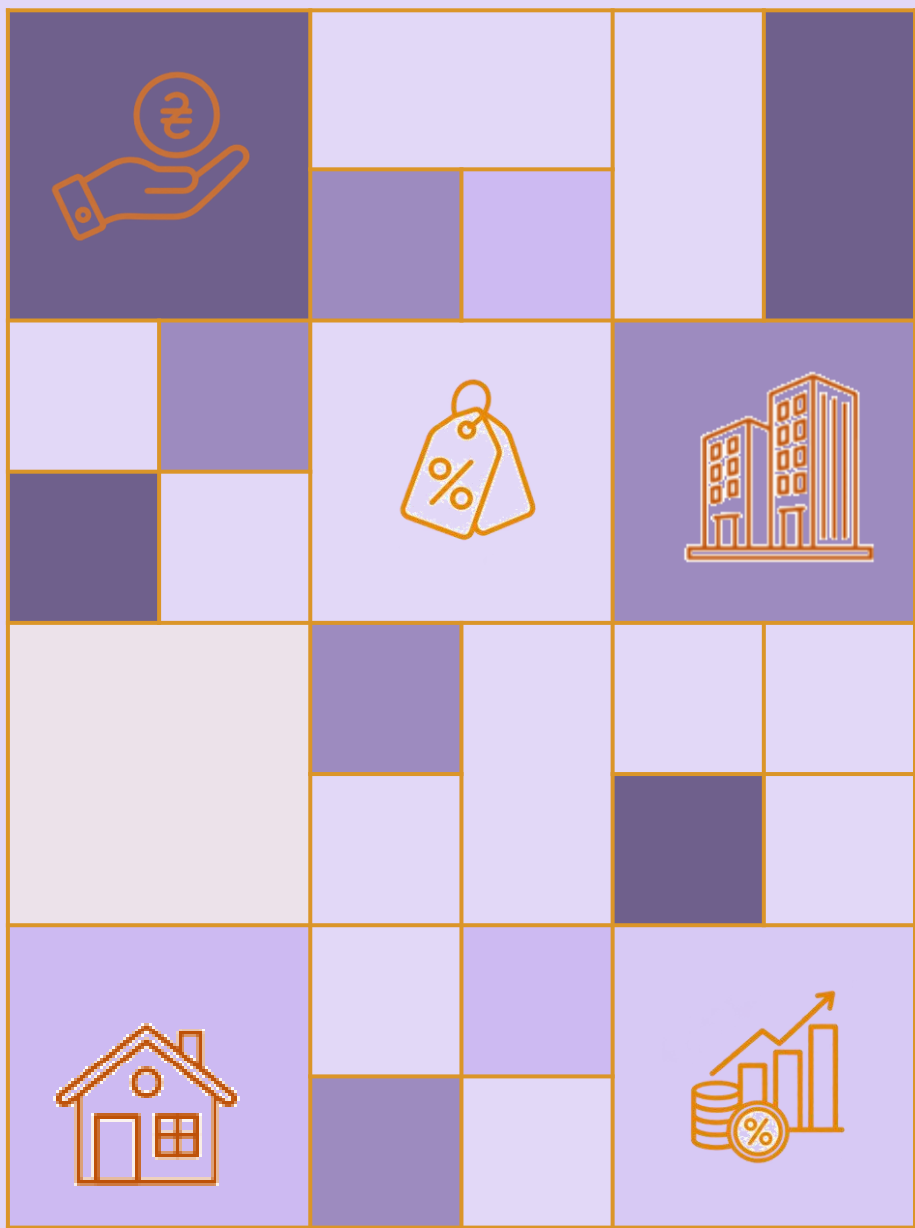


Інвестиційна та будівельна діяльність в Івано-Франківській області

2025

Статистичний
збірник

Дані важливі



**ІНВЕСТИЦІЙНА
ТА БУДІВЕЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ
В ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ
ОБЛАСТІ
2025**

**Статистичний
збірник**

**Івано-Франківськ
2026**

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ В ІВАНО-ФРАНКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

За редакцією Юлії МАКАР

Відповідальна за випуск Ольга ІЛЬКІВ

Збірник містить інформацію, що характеризує інвестиційну та будівельну діяльність підприємств та організацій області у 2025 році у порівнянні з попередніми роками.

Головне управління статистики в Івано-Франківській області

- адреса: вул. Василянок, 6, м.Івано-Франківськ, 76015, Україна
- телефони: (0342) 79 20 86, (0342) 79 20 43
- електронна пошта: ifgus@ifstat.gov.ua
- сайт: www.ifstat.gov.ua

Розповсюдження статистичних видань (продуктів)

- адреса: вул. Василянок, 6, кімн. 734, м.Івано-Франківськ, 76015, Україна
- телефони: (0342) 79 20 86, (0342) 79 20 43

© Головне управління статистики в Івано-Франківській області, 2026
Некомерційне тиражування та поширення дозволяється із посилання на джерело

ПЕРЕДМОВА

Статистичний збірник «Інвестиційна та будівельна діяльність в Івано-Франківській області» містить інформацію щодо інвестиційної та будівельної діяльності підприємств та організацій області у 2025р. порівняно з попередніми роками. Зокрема, наведено дані щодо обсягів капітальних інвестицій за видами активів та джерелами фінансування, прийняття в експлуатацію житлових будинків та нежитлових будівель.

Інформацію подано за 2010, 2015, 2020–2025рр., в цілому по області, за районами, за видами економічної та промислової діяльності, за регіонами України.

Інформація у розрізі районів області за 2021–2025рр. сформована згідно з Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад, затвердженим наказом Мінрегіону від 26.11.2020 № 290 (зі змінами).

Збірник містить розділ, в якому порівнюються окремі показники в розрізі регіонів України. Інформацію по державі за 2015–2021р.р. наведено без урахування тимчасово окупованої території Автономної республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях. Починаючи з 2022р. дані наведено без урахування тимчасово окупованих російською федерацією територій та частини територій, на яких ведуться (велися) бойові дії.

Більшість показників публікується з урахуванням даних малих підприємств, окремі показники – з урахуванням даних по фізичних особах.

Видання ілюстроване діаграмами і графіками, для зручності в користуванні вміщено предметно-алфавітний покажчик, методологічні пояснення.

Видання пропонується до уваги фахівців органів державної влади та місцевого самоврядування, науковців, студентів, зацікавленої громадськості.

Головне управління статистики в Івано-Франківській області

СКОРОЧЕННЯ У ЗБІРНИКУ

% – відсоток	млн – мільйон
Гкал – гігакалорія	од – одиниць
грн – гривня	пог. – погонний
кВ – кіловольт	р. – рік
кВ·А – кіловольт-ампер	рр. – роки
км – кілометр	т – тонна
м – метр	табл. – таблиця
м ² – квадратний метр	тис. – тисяча
м ³ – кубічний метр	шт – штук

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Тире (–)	– явищ не було
Три крапки (...)	– відомості відсутні
Символ (к)	– дані не оприлюднюються з метою виконання вимог Закону України "Про офіційну статистику" щодо забезпечення гарантій органів державної статистики щодо статистичної конфіденційності".
Символ (х)	– заповнення рубрики за характером побудови таблиці не має сенсу
Нуль (0; 0,0)	– явища відбулися, але у вимірах, менших за ті, що можуть бути виражені використаними у таблиці розрядами;
”у тому числі”, ”з них”	– означає, що наведено не всі доданки загальної суми. Трапляються випадки, коли наведено всі доданки загальної суми, а при округленні сума складових не дорівнює підсумку.

З М І С Т

ПЕРЕДМОВА	3
СКРОЧЕННЯ	4
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	4
1. ОСНОВНІ ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ	9
1.1 Частка Івано-Франківської області в Україні.....	10
1.2 Місце Івано-Франківської області в Україні.....	10
1.3 Основні показники інвестиційної діяльності.....	11
1.4 Основні показники будівництва	12
2. КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ	13
2.1 Капітальні інвестиції за видами активів	14
2.2 Структура капітальних інвестицій за джерелами фінансування.....	16
2.3 Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності	17
2.4 Структура капітальних інвестицій за видами економічної діяльності у 2025 році.....	20
2.5 Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності промисловості	21
3. ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО	23
3.1 Капітальні інвестиції у житлове будівництво.....	24
3.2 Динаміка прийняття в експлуатацію загальної площі житлових будинків нового будівництва	24
3.3 Загальна площа житлових будинків, прийнятих в експлуатацію, та кількість квартир у житлових будинках	25
3.4 Загальна площа житлових будинків нового будівництва, прийнятих в експлуатацію, за районами	26
3.5 Індекси загальної площі житлових будинків нового будівництва, прийнятих в експлуатацію, за районами	27
3.6 Загальна площа житлових будинків нового будівництва, прийнятих в експлуатацію, на 1000 населення за районами	27
3.7 Загальна площа житлових будинків нового будівництва, прийнятих в експлуатацію, у міській місцевості за районами	28
3.8 Загальна площа житлових будинків нового будівництва, прийнятих в експлуатацію, у сільській місцевості за районами	29
3.9 Загальна площа житлових будинків, прийнятих в експлуатацію, за видами	30
3.10 Кількість прийнятих в експлуатацію житлових будинків за видами ...	31
3.11 Кількість прийнятих в експлуатацію житлових будинків за районами	31
3.12 Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, за районами	32
3.13 Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, за районами та типом місцевості	32

3.14	Середній розмір прийнятих в експлуатацію квартир за районами та типом місцевості	34
3.15	Загальна площа житлових будинків, прийнятих в експлуатацію, за видами за районами	35
3.16	Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, за районами та видами житлових будинків	38
3.17	Середній розмір прийнятих в експлуатацію квартир за районами та видами житлових будинків	39
4.	ПРИЙНЯТТЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	41
4.1	Прийняття в експлуатацію окремих будівель та споруд	42
4.2	Прийняття в експлуатацію окремих промислових потужностей	44
4.3	Прийняття в експлуатацію окремих потужностей у сільському господарстві	44
4.4	Прийняття в експлуатацію окремих потужностей для охорони навколишнього природного середовища.....	45
4.5	Прийняття в експлуатацію закладів освіти	45
4.6	Прийняття в експлуатацію закладів охорони здоров'я, фізкультури і соціального забезпечення.....	45
4.7	Прийняття в експлуатацію нежитлових будівель нового будівництва у 2020–2023 роках	46
4.8	Прийняття в експлуатацію нежитлових будівель нового будівництва у 2024–2025 роках	48
4.9	Прийняття в експлуатацію нежитлових будівель нового будівництва за видами за районами у 2021–2023 роках.....	49
4.10	Прийняття в експлуатацію нежитлових будівель нового будівництва за видами за районами у 2024–2025 роках.....	51
4.11	Прийняття в експлуатацію нежитлових будівель нового будівництва за районами у 2021–2023 роках.....	53
4.12	Прийняття в експлуатацію нежитлових будівель нового будівництва за районами у 2024–2025 роках	57
5.	МІЖРЕГІОНАЛЬНІ ПОРІВНЯННЯ	61
5.1	Капітальні інвестиції	62
5.2	Індекси капітальних інвестицій	63
5.3	Капітальні інвестиції за видами активів	64
5.4	Індекси капітальних інвестицій у житлове будівництво	74
5.5	Загальна площа житлових будинків, прийнятих в експлуатацію	75
5.6	Індекси загальної площі житлових будинків, прийнятих в експлуатацію	76
5.7	Загальна площа нежитлових будівель, прийнятих в експлуатацію	77
	МЕТОДОЛОГІЧНІ ПОЯСНЕННЯ.....	78
	ПРЕДМЕТНО-АЛФАВІТНИЙ ПОКАЖЧИК.....	80

2.2. Структура капітальних інвестицій за джерелами фінансування

	<i>(відсотків до загального обсягу)</i>							
	2010	2015	2020 ¹	2021 ¹	2022 ¹	2023 ¹	2024 ¹	2025 ¹
Усього	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
у т.ч. за рахунок								
коштів державного бюджету	5,2	1,3	8,2	3,7	3,5	3,9	5,9	5,0
коштів місцевих бюджетів	6,3	6,0	18,0	11,3	8,1	7,9	5,5	8,3
власних коштів підприємств та організацій	45,2	62,7	51,3	59,7	58,5	69,5	68,4	58,5
кредитів банків та інших позик	8,4	2,9	1,9	6,9	2,8	3,1	3,4	9,4
коштів інвесторів-нерезидентів	0,6	0,1	к	—	—	—	—	—
коштів населення на будівництво житла	26,2	22,0	16,3	11,1	17,5	13,0	13,8	15,3
інших джерел фінансування	8,1	5,0	к	7,3	9,6	2,6	3,0	3,5

¹ Дані за січень–грудень.

3.9. Загальна площа житлових будинків, прийнятих в експлуатацію¹, за видами

	2010	2015	2020 ²	2021 ²	2022 ²	2023 ²	2024 ²	2025 ²
Тис.м² загальної площі								
Усього	600,0	856,2	505,6	509,2	493,3	526,1	651,5	594,8
одноквартирні житлові будинки	383,1	495,7	315,0	287,8	201,8	к	324,6	319,9
житлові будинки з двома та більше квартирами	215,5	360,5	190,6	221,4	291,5	к	326,9	274,9
житлові будинки для колективного проживання	1,4	—	—	—	—	к	—	—
Відсотків до загальної площі								
Усього	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
одноквартирні житлові будинки	63,9	57,9	62,3	56,5	40,9	к	49,8	53,8
житлові будинки з двома та більше квартирами	35,9	42,1	37,7	43,5	59,1	к	50,2	46,2
житлові будинки для колективного проживання	0,2	—	—	—	—	к	—	—

¹ У 2010, 2015, 2020–2025 роках – з урахуванням обсягів житла, прийнятого в експлуатацію відповідно до порядків Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 №158 (зі змінами), від 24.04.2015 №79, від 19.03.2013 №95 та від 24.06.2011 №91) та Тимчасового порядку (постанова Кабінету Міністрів України від 09.09.2009 № 1035); з 2024 року – з урахуванням дачних і садових будинків.

² Нове будівництво (без урахування приросту площі, отриманої у результаті реконструкції).

4.8. Прийняття в експлуатацію нежитлових будівель нового будівництва у 2024-2025 роках¹

<i>(м² загальної площі будівлі)</i>		
Найменування потужності	2024	2025
Готелі, ресторани та подібні будівлі	39806	73618
Будівлі готельні	к	34994
Інші будівлі для короткострокового проживання	к	38624
Офісні будівлі	к	3687
Офісні будівлі	к	3687
Будівлі оптово-роздрібної торгівлі	27523	33596
Будівлі оптово-роздрібної торгівлі	27523	33596
Будівлі транспорту та зв'язку	к	14048
Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	к	к
Будівлі гаражів	к	к
Промислові та складські будівлі	35840	40057
Промислові будівлі	28078	11205
Резервуари, силоси та склади	7762	28852
Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту	26054	к
Будівлі громадського дозвілля	к	—
Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	к	к
Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	к	к
Спортивні зали	к	к
Інші нежитлові будівлі	16134	к
Нежитлові сільськогосподарські будівлі	12647	6567
Меморіальні та культові будівлі	3487	к
Інші будівлі, не класифіковані раніше	—	к

¹ З урахуванням прийнятих в експлуатацію нежитлових будівель, відповідно до встановленого Порядку (наказ Мінрегіону від 03.07.2018 № 158 (зі змінами)).